



## Standardförbättringar för hyresgäster

Åtgärd	Kr/kvm/år	Kr/mån/lgh
Nyinstallation av spis med induktionshäll		38
Nyinstallation av spis med glaskeramikhäll		27
Uppsättning av kakel eller likvärdigt material ovan diskbänk/bänkar (nytt ej utbytskakel)		38
Nya köksluckor, inkl nya lådor, gångjärn, handtag m.m. samt byte av bänkskivor (diskbänkhöjd ska vara 90 cm)		230
Nyinstallation av diskmaskin golvmodell (framdragning av el, vatten, avlopp. byte av blandare med avstängning för diskmaskin och tillhandahållande av överfyllnadsskydd)		143
<b>Enskilda åtgärder i badrum</b>		
Nyinstallation av duschväggar/duschkabin		66
Nyinstallation av tvättmaskin		143
Nyinstallation av kombimaskin med tvättkapacitet mindre än 8 kg		154
Nyinstallation av torktumlare		110
Nyinstallation av tvättpelare - tvättmaskin + torktumlare		252
Nyinstallation av jordfelsbrytare		33
Nyinstallation eller utbyte av badrumsskåp inkl belysning och el		44



<b>Enskilda åtgärder i rum</b>		
Inläggning av parkettgolv (omfattar ej utbyte av parkett)	60	
Nyjordad elinstallation i hela lägenheten med ny elcentral och jordfelsbrytare enligt gällande svensk standard. Detta gäller vägguttag, takuttag samt fasta installationer. Antalet uttag i lägenheten ska uppfylla normen för svensk standard. Arbetet ska utföras av behörig elektriker.	12	77
Bredbandsanslutning genom fiber		49
Persienner		16
<b>Gemensamma åtgärder där mer än hälften av hyresgästerna önskar åtgärden</b>		
Nyinstallation av säkerhetsdörr med stålkarm minst klass 2 eller 3 (certifierad/typgodkänd enl SS 81 73 45 eller ENV 1627) inkl. godkända lås och tittöga		104
9-tillhållarelås (nyinstallation i befintlig ej säkerhetsklassad dörr)		11

Standardhöjande åtgärder justeras i samband med den årliga förhandlingen med Hyresgästföreningen