

Standardhöjande åtgärder

Åtgärd	kr/kvm/år	kr/mån/lgh
Nyinstallation av kyl och frys med total volym över 80 liter. Delade enheter (Omfattar även byte från kyl till kyl/frys men ej utbytesskåp)		60
Nyinstallation av spis med glaskeramikhäll		20
Varmluftsgun (beloppet tillkommer för varmluftsfunktionen)		30
Induktionshäll (belopp tillkommer för induktionsfunktionen)		30
Nyinstallation av bänkbelysning med jordat uttag		15
Uppsättning av kakel eller likvärdigt material ovan diskbänk/bänkar (nytt ej utbytskakel)		30
Nya köksluckor, inkl nya lådor, gångjärn, handtag m.m. samt byte av bänkskivor (diskbänks höjd ska vara 90 cm)		150

Nyinstallation av diskmaskin golvmodell (framdraging av el, vatten. avlopp. byte av blandare med avstängning för diskmaskin och tillhandahållande av överfyllnadsskydd)		100
Enskilda åtgärder i Badrum		
Nyinstallation av helkaklat badrum minst 13 skift eller till överkant dörrkarm		140
Nyinstallation av klinkergolv badrum minst 4 kvm		90
Ny installation av klinkergolv badrum mindre än 4 kvm		60
Nyinstallation av värmegolv som ansluts till lägenhetens (hyresgästens) el och som ej ersätter befintlig värmekälla		40
Nyinstallation av duschväggar/duschkabin		50
Nyinstallation av tvättmaskin		90
Nyinstallation av kombimaskin med tvättkapacitet minst 8 kg		120
Nyinstallation av kombimaskin med tvättkapacitet mindre än 8 kg		100
Nyinstallation av kondensstorktumlare		90

Åtgärd	kr/kvm/år	kr/mån/lgh
Förberedelse för tvättmaskin (framdragning av el, vatten och avlopp av behörig installatör)		30
Nyinstallation av handdukstork (som ej ersätter befintlig värmekälla)		25
Nyinstallation av jordfelsbrytare i badrum		25
Nyinstallation eller utbyte av badrumsskåp inkl belysning och el		35
Kommod under tvättställ		25
Enskilda åtgärder i Rum		
Inläggning av parkettgolv (omfattar ej utbyte av parkett)	45	
Inläggning av laminatgolv (omfattar ej utbyte av laminat)	30	
Inläggning av klinkergolv (omfattar inte byte av klinker)	45	
Nyinstallation av garderob		20
9-tillhållarelås (nyinstallation i befintlig ej säkerhetsklassad dörr)		10
Nyjordad elinstallation i hela lägenheten med ny elcentral och jordfelsbrytare enligt gällande svensk standard. Detta gäller vägguttag, takuttag samt fasta installationer. Antalet uttag i lägenheten ska uppfylla normen för svensk standard. Arbetet ska utföras av behörig elektriker.	12	30
Gemensamma åtgärder där mer än hälften av hyresgästerna önskar åtgärden		
Fönsterbyte till: Isolerglas 3-glas, 2+1 eller minst likvärdig standard	10	
Nyinstallation av kodlås		15
Bredbands anslutning genom fiber		30
Persienner		10
Nyinstallation av säkerhetsdörr med stålkarm minst klass 2 eller 3 (certifierad/typgodkänd enl SS 81 73 45 eller ENV 1627) inkl. godkända lås och tittöga		50